



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της αριθμ. 16/2026
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου**

Αριθμ. Απόφασης 115 / 2026

ΘΕΜΑ: Εγκατάσταση αυτόματων μηχανημάτων πώλησης ροφημάτων – σνακ κλπ στο χώρο της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, με μεικτό τρόπο (δια ζώσης & τηλεδιάσκεψη), σήμερα **Τρίτη 28 Ιουλίου 2026** και ώρα **20:30**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, με αριθμ. πρωτ. **35634/24-7-2026**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τον ν.5314/2026, άρθρο 124.

Ακολούθως, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, είναι παρόντα τα τριάντα ένα (31), όπως παρακάτω και ο Δήμαρχος κ. Λάμπρος Σκλαβούνος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Αρβανίτης Χρήστος (Γραμματέας), 2) Ατματσίδης Παύλος, 3) Βαΐου Ηλίας, 4) Βασιλειάδης Στυλιανός, 5) Γεωργούλη Θωμάς, 6) Γκίκας Ιωάννης, 7) Γράφας Αλέξανδρος, 8) Δημομελέτης Ιωάννης, 9) Δρόσου Μαρία, 10) Ευαγγελάτος Σπυρίδων (Αντιπρόεδρος), 11) Ιωάννου Νικόλαος, 12) Καραγιάννης Νικόλαος, 13) Καρυπίδης Ηλίας, 14) Κοντοχρήστος Θεοφάνης, 15) Κοσμίδης Γεώργιος (Πρόεδρος), 16) Κουτούλιας Ιωάννης, 17) Λάμπρου Γεώργιος, 18) Μακαρατζής Χρήστος, 19) Μακρής Χρήστος, 20) Μανδραφλής Παναγιώτης, 21) Μάνδρος Ηλίας, 22) Μαυροθαλασσίτης Σταύρος, 23) Μερκουράκη –Νικολούδη Παναγιώτα, 24) Μπίρμπας Δημήτριος, 25) Μποργράκος Δημήτριος, 26) Νικητάκης Νικόλαος, 27) Ξεζωνάκης Χαρίλαος, 28) Περράκης Ιωάννης, 29) Σέρβος Σταμάτιος, 30) Τόλης Γεώργιος, 31) Ψωμιάδη Ζωή

ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Ασημακόπουλος Νικόλαος, 2) Βελλιανίτη Ανδρονίκη (δικαιολογημένος), 3) Παπανικολάου Πέτρος (δικαιολογημένος), 4) Σάμιος Κωνσταντίνος

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ

Στο 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Σώματος το αριθμ. πρωτ. 33432/10-7-2026 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ. Ιωάννη Δημομελέτη, το οποίο έχει ως εξής:
Κύριε Πρόεδρε, σας θέτω υπόψη :

1. Το άρθρο 553, του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α103 /29-6-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπου μεταξύ άλλων αναφέρεται : «Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία αν η ετήσια πρόσσοδος του υπό εκμίσθωση ακινήτου δεν υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ (2.000,00€)
2. Την ανάγκη ύπαρξης ικανών συνθηκών προς το εργατικό προσωπικό για διευκόλυνση του έργου τους και κυρίως την προστασία του από καιρικές συνθήκες (πχ. δροσερό νερό το καλοκαίρι, ζεστό ρόφημα τον χειμώνα κλπ)
3. Την ιδιαιτερότητα του χώρου εγκατάστασης της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης στην περιοχή του Ελαιώνα
4. Την 24ώρη λειτουργία της Διεύθυνσης μας

Σας διαβιβάζω σε φωτοαντίγραφα:

1. Την με αρ. πρωτ. **27879/09-06-2026 αίτηση** (μέσω e-mail) του ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΦΟΥΚΑ με ΑΦΜ 044406593 ως νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας με την επωνυμία ΑΦΟΙ ΦΟΥΚΑ Ο.Ε. με ΑΦΜ 082997770 συνοδευόμενη από τα σχετικά δικαιολογητικά { 1) Άδεια Λειτουργίας, 2) Καταστατικό Εταιρείας 3) Ασφαλιστική Ενημερότητα, 4) Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών, 5) Νόμιμη εκπροσώπηση, 6) Συμμόρφωση με ISO 9001:2015, 7) Συμμόρφωση με ISO 14001:2015}, με τα οποία αιτείται την τοποθέτηση και λειτουργία αυτόματων μηχανημάτων πώλησης ροφημάτων – σνακ κλπ στο χώρο της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου Αιγιάλεω.
2. Προσχέδιο του σχετικού Συμφωνητικού Συνεργασίας που θα προκύψει

Έπειτα από τα παραπάνω, σας παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στο σώμα την λήψη απόφασης σύμφωνα με το Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α103 /29-6-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»:

α) την έγκριση εγκατάστασης (ή μη) αυτόματων μηχανημάτων πώλησης ροφημάτων – σνακ κλπ στο χώρο της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης (Μικελή 6 ΑΙΓΑΛΕΩ) στην εταιρεία με την επωνυμία ΑΦΟΙ ΦΟΥΚΑ Ο.Ε.

Αν η απόφασή είναι θετική :

β) τον καθορισμό του ύψους του μηνιαίου μισθώματος για την προαναφερόμενη μίσθωση, δηλαδή 10€/μήνα και ανά εγκατεστημένο μηχάνημα αν και μόνο αν ο μηνιαίος τζίρος του μηχανήματος ξεπερνά τα 400,00 € (θα βεβαιώνεται με σχετικά παραστατικά του ανάδοχου κάθε μήνα, και θα αποδίδεται στον Δήμο μια φορά ετησίως για τους μήνες εκείνους που καλύφθηκε η παραπάνω απαίτηση)

γ) Την εξουσιοδότηση στον Δήμαρχο να υπογράψει την Σύμβαση που θα προκύψει.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

α) Εγκρίνει την εγκατάσταση αυτόματων μηχανημάτων πώλησης ροφημάτων – σνακ κλπ στο χώρο της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης (Μικελή 6 ΑΙΓΑΛΕΩ) από την εταιρεία με την επωνυμία ΑΦΟΙ ΦΟΥΚΑ Ο.Ε.

β) Καθορίζει το ύψος του μηνιαίου μισθώματος για την προαναφερόμενη μίσθωση, στα 10€/μήνα και ανά εγκατεστημένο μηχάνημα αν και μόνο αν ο μηνιαίος τζίρος του μηχανήματος ξεπερνά τα 400,00 €. Η μίσθωση του αναδόχου θα βεβαιώνεται με σχετικά παραστατικά κάθε μήνα και θα αποδίδεται στον Δήμο μια φορά ετησίως για τους μήνες εκείνους που καλύφθηκε η παραπάνω απαίτηση)

γ) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υπογράψει την σχετική σύμβαση.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΣΜΙΔΗΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ